

Oficina Dúplex en Las Condes

2024

NEWMARK

Oficina Dúplex en Las Condes

Dirección: Estoril 50, Las Condes

Oficina dúplex habilitada en excelente estado para área comercial, amoblado con mobiliario Fernando Mayer

Cuenta con:

- Área de recepción
 - Kitchenette
 - 7 privados con excelente vista
 - 4 baños
 - Salas de reuniones
-

Arriendo incluye 3 estacionamientos.

A pasos de próxima estación de metro

Línea 7: Estoril



Oficina Dúplex

250 m²

Arriendo

UF 0,45/m²

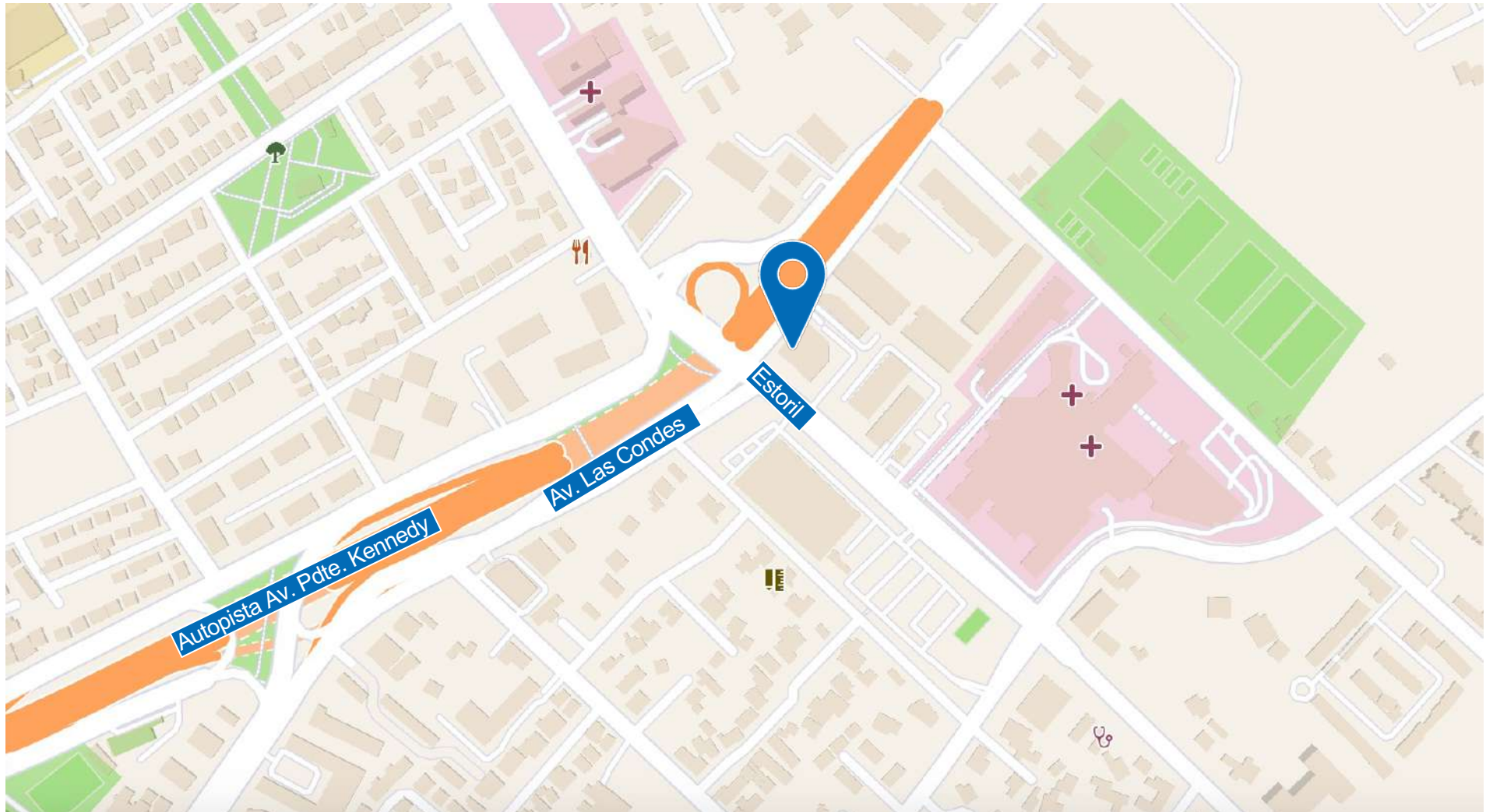
Valores pueden varear considerando el plazo del contrato de arriendo.

Disponibilidad

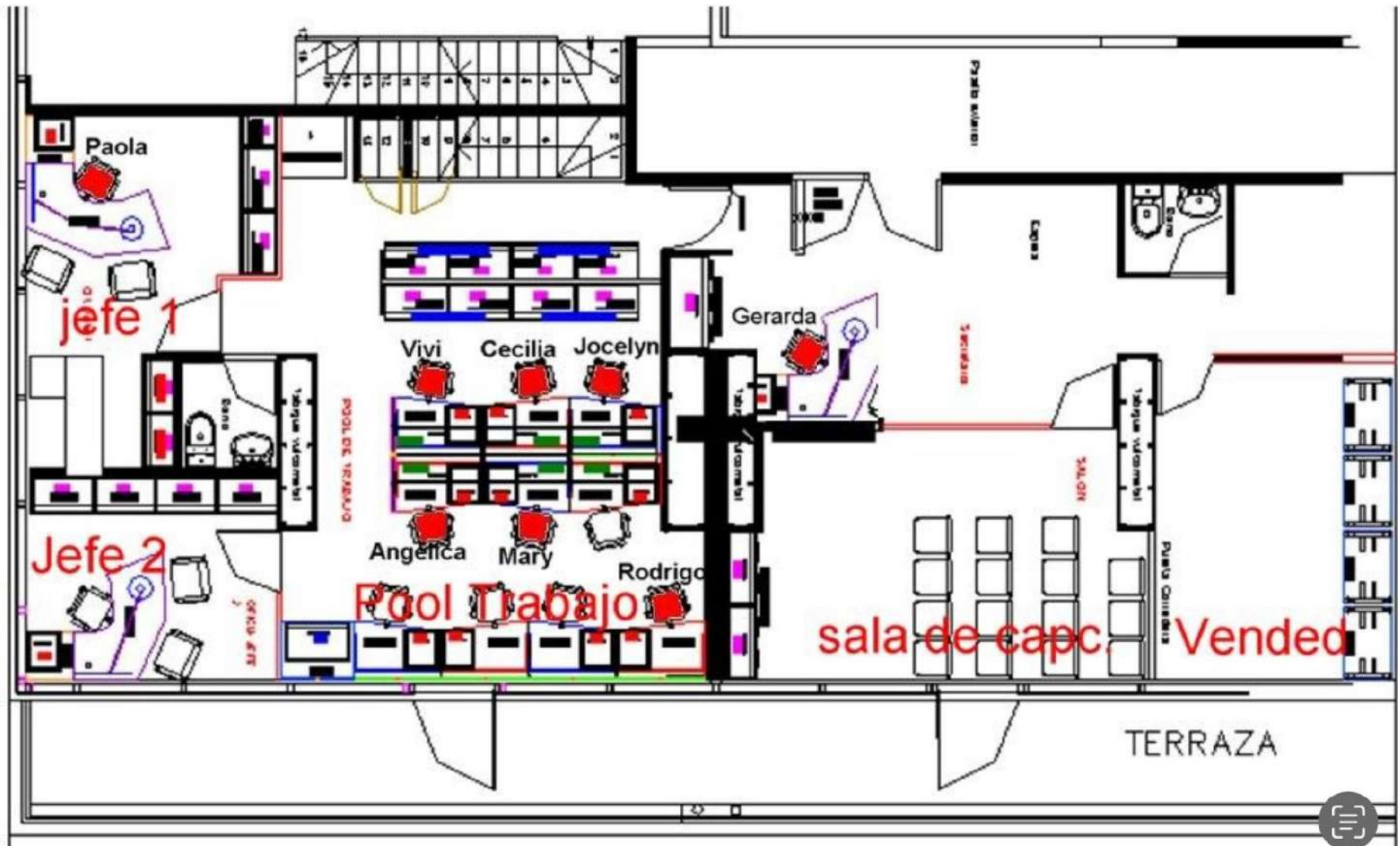
Inmediata



Dirección: Estoril 50, Las Condes



1er Piso



Fotografías



Fotografías



Fotografías



Condiciones a los Brokers

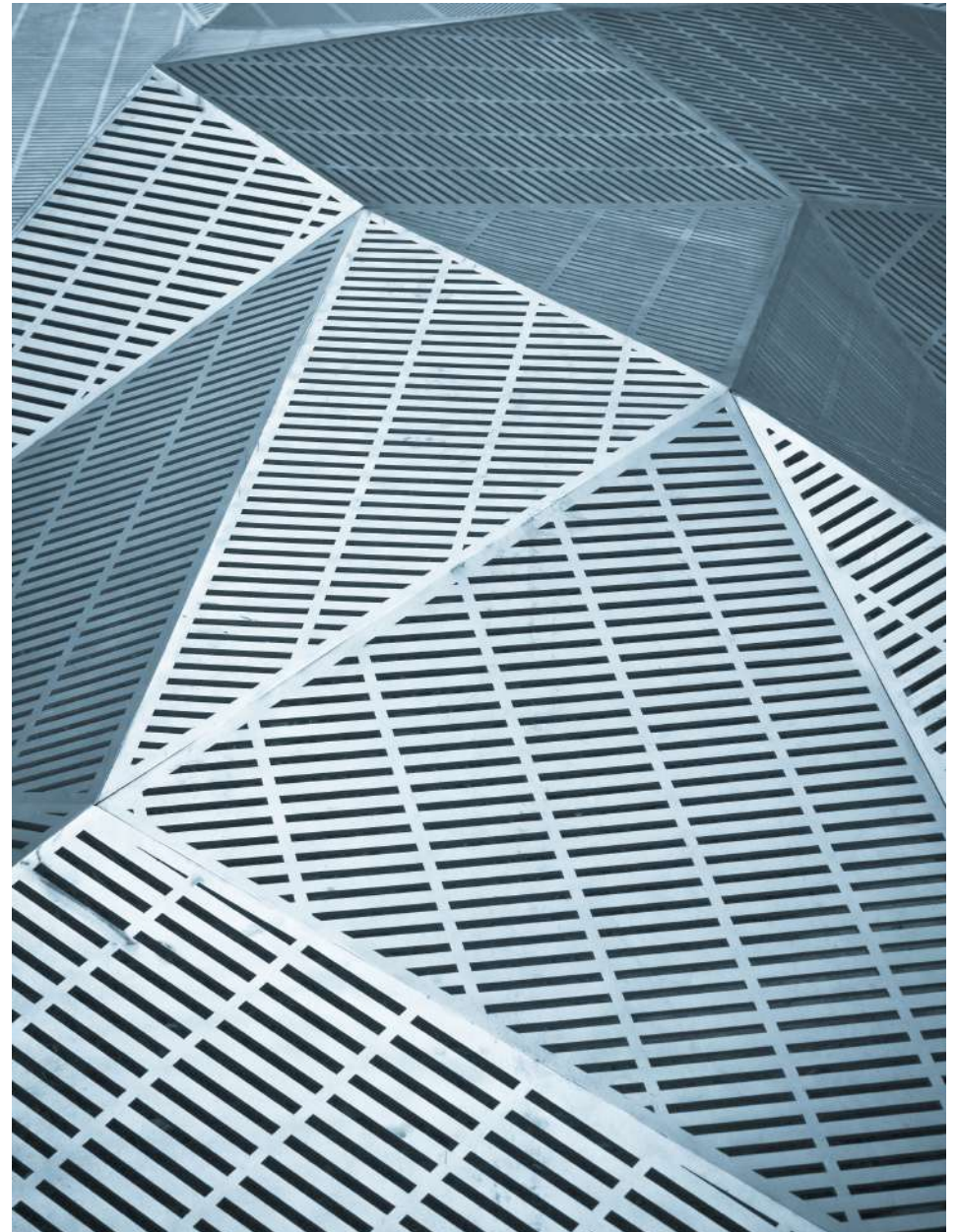
La comisión a pagar por parte del propietario es de un 2% + IVA del monto total del contrato.

Para el cálculo de la comisión, solo se considerarán las rentas netas efectivas al momento de la firma del contrato.

En el caso que se establezca una opción de término anticipado del contrato, la comisión solo corresponderá hasta la fecha referida.

La comisión será pagada contra el pago de la primera renta y con el 100% de la garantía devengada.

Las visitas de clientes y brokers deben ser coordinadas con al menos 24 horas de anticipación, informando nombre de la empresa, nombre del contacto, día y hora a realizar la visita.



Oficina Dúplex en Las Condes

Preparado por:

Benjamín Guzmán C.

Management Services Director

t +56 9 8330 7662

benjamin.guzman@nmrk-global.com



Aviso Legal:

Los datos contenidos en esta publicación (precios, medidas, superficies, imágenes, etc.) sólo se proporcionan con fines informativos y no generan ninguna obligación contractual para Newmark. Newmark no asume responsabilidad derivada del uso incorrecto, inapropiado o ilícito de la información publicada. Newmark no garantiza explícita ni implícitamente la exactitud de la información publicada. Toda la información deberá ser confirmada oportunamente con los correspondientes documentos registrales. La información contenida en la presente publicación está sujeta a modificaciones sin previo aviso. La recepción de esta publicación implica la aceptación de estos términos y condiciones.

NEWMARK

Av. Kennedy 7600, Piso 7, Vitacura - +56 2 3253 2435 - chile@nmrk-global.com