



Benjamín Guzmán C.

Director Asset Management

t +56 9 8330 7662
benjamin.guzman@nmrk-global.com

AÑOS DE EXPERIENCIA

+10

ÁREAS DE ESPECIALIDAD

Estrategias de Comercialización

Gestión de Activos

Habilidades en Ventas

Análisis de Mercados

Gestión Inmobiliaria

Benjamín Guzmán es Ingeniero Civil Industrial y MBA de la Pontificia Universidad Católica de Chile, con una destacada trayectoria en gestión inmobiliaria en Cencosud Shopping Centers y CBRE Chile. Su perfil se caracteriza por la asertividad, responsabilidad y habilidades sobresalientes en ventas, gestión de equipos y análisis de mercados. Durante su tiempo en Cencosud, lideró la comercialización de Office HUB Costanera y la implementación de Office FLEX, gestionando activos equivalentes a 130,000 m² de oficinas. En CBRE Chile, como Manager de Asset Services, encabezó un equipo de Account Managers para gestionar activos de renta inmobiliaria, reduciendo la vacancia de activos y diseñando estrategias de comercialización. Además, obtuvo la licencia y certificación en el programa Executive Custom Program (Global Business - Leadership - Innovation) de Georgetown University McDonough School of Business.

Educación

Durante el periodo de 2008 a 2012, Benjamín estudió Ingeniería Civil Industrial en la Universidad de Viña del Mar, donde obtuvo su título con distinción máxima en Grado de Ciencias de la Ingeniería. Durante su tiempo en la universidad, fue Profesor Ayudante de Termodinámica en los años 2009 y 2010, además de desempeñarse como Tesorero del Centro de Alumnos en 2010. También fue parte de la selección de Ingeniería Civil Industrial de Fútbol, donde participó como arquero.

En cuanto a sus aptitudes, Benjamín se destaca en ventas, gestión de ventas y análisis de mercados.

Idiomas: Español, Inglés y Alemán.

Habilidades: Plataformas Microsoft, ERP's, Negociación, Trabajo en equipo, Coordinación de Actividades y Equipos, Manejo de conflictos, Exposición con audiencia, Análisis de datos y Representación legal de sociedades.